

## 農地を借りたい方は

「農地を借りて規模拡大したい。」「新規参入したいが農地が見つからない。」という方は農業公社が行う「借受希望者の募集」に応募してください。

### 借受希望者の募集

- 公社が行う「借受希望者の募集」に応募していただくことが必要です。
- 募集は公社ホームページ上で、年数回、市町村の区域ごとに行います。
  - \* 借受申出書は、公社のホームページに掲載するほか、事業実施市町村窓口にも用意します。
  - \* 公社又は市町村窓口へ提出（Eメール、郵送可）願います。

### 募集内容の公表

- 応募された方の氏名、応募内容を公社ホームページで公表します。

### 農地のマッチング

- 貸付期間や賃料等の諸条件について調整のうえ、借受希望内容に適合する農地について、貸付に向けた協議を行います。

### 賃借権等の設定

- 農地の協議が整った場合、公社が農用地利用配分計画を定めます。
- 契約書の作成や農地法の許可は不要です。（農用地利用配分計画の決定、公告によって賃借権等が設定。）

### ☆ 農地を借りたい場合の留意事項

#### 1 対象農地は

- ・公社が貸し付けることができる農地は、農業振興地域内の農地です。
- ・公社が農地を貸し付ける期間は、貸付先の経営の安定・発展に配慮して長期とすることを基本とします。

#### 2 応募の要件

- ・法律第18条第4項（農用地の全てを効率利用、農作業に常時従事など）の要件をみたすこと。
- ・募集結果の公表について同意すること。
- ・新規参入の場合は、市町村により参入要件などが異なるので、市町村にご相談ください。

#### 3 賃料の決定は

- ・農業委員会が情報提供する賃料水準（平均農地賃借料）を基本とします。

#### 4 貸し付けの公社手数料は

- ・手数料はありません。

#### 5 申出書の取り下げ及び変更

- ・取り下げようとする場合は、「借受申出取り下げ書」を提出願います。
- ・変更する場合は、「借受申出書」を修正して提出願います。

#### 6 農地の利用状況の報告

- ・農地を借り受けた方は、毎年、所定の書式により公社へ利用状況を報告願います。

#### ◆お問合せ先◆

公益社団法人神奈川県農業公社  
（農地中間管理機構）

電話 045-651-1703（直通）

## 借受申出書

公益社団法人  
神奈川県農業公社会長 様

〒231-0021  
住 所 横浜市中区日本大通5-2  
(ふりがな) 氏 かながわ たろう 年齢  
(法人名・代表者名) 神奈川 太郎 36 歳  
(日中連絡の取れる電話番号を記載してください)  
電話番号 045-651-1703

「農地中間管理事業に係る農用地等の借受希望者の募集に関する要綱」第6の規定に基づき、下記のとおり申し出ます。

なお、この申出書の記載事項のうち、氏名又は名称、区域内外の農業者の別、希望する農用地等の種別・面積、作物の種類については、公表されることを承諾します。

## 記

## 1 区域内外の農業者の別等 (該当する項目に○印をしてください)

募集区域内の農業者  募集区域外の農業者  新規参入者

## 2 借受けを希望する農用地等の条件等

農用地等の場所	市町村名	〇〇市	募集の区域名	××地区				
農用地等の種別及び面積	田:	a	畑:	30 a	樹園地:	a	その他( ):	a
希望する農用地等の条件 (基盤整備・灌漑施設・土質等)	基盤整備							
作付けをしようとする作物の種類	1	露地野菜	2	3				
借受けを希望する期間	平成 26 年 12 月 1 日～平成 31 年 11 月 30 日(5 年間)							
農用地等を借り入れる理由	<input checked="" type="checkbox"/>	規模拡大	<input type="checkbox"/>	農地の集約	<input type="checkbox"/>	新規参入	<input type="checkbox"/>	その他( )

## 3 借受希望者の現況(新規参入者については計画を記入)

労働力の状況	家族(構成員)	4 人		雇用労働力	常雇	人、臨時		5 人
現在の経営規模	所有地	20,000 m <sup>2</sup>	借受地	10,000 m <sup>2</sup>	農作業受託地	m <sup>2</sup>		
主な作付作物	水稻	23,000 m <sup>2</sup>	キャベツ	5,000 m <sup>2</sup>	トマト	2,000 m <sup>2</sup>		

## 4 借受希望者の現在の状況(複数回答可) (該当する項目に○印をしてください)

<input checked="" type="checkbox"/>	「人・農地プラン」に記載済みの地域の中心経営体	<input type="checkbox"/>	認定農業者	<input type="checkbox"/>	認定就農者(認定新規就農者)
<input type="checkbox"/>	農業生産法人	<input type="checkbox"/>	新規参入者(企業等含む)	その他( )	