

平成 26 年度

決算報告書

自 平成 26 年 4 月 1 日
至 平成 27 年 3 月 31 日

公益社団法人
神奈川県農業公社

目 次

I 事業報告	1
1 農地中間管理事業	1
2 農地売買等事業	1
3 会議等の実施	1
II 事業実績	2
1 農地中間管理事業	2
(1)借受希望者の募集状況	2
(2)農用地の借入状況	2
(3)農用地の貸付状況	2
(4)かながわ農業サポーター事業	3
(5)中高年ホームファーマー団体化支援事業	3
2 農地売買等事業	4
(1)農用地等取得状況	4
(2)農用地等売渡状況	5
(3)農用地等保有状況	5
(4)農用地等貸借の状況（旧農地保有合理化事業分）	6
3 主たる会議等	7
III 組織の概況	9
1 社員数	9
2 出資（預託）状況	9
3 役員状況	9
4 職員数	9
IV 決算諸表	10
1 貸借対照表	10
貸借対照表内訳表	11

2	正味財産増減計算書	12
	正味財産増減計算書内訳表	14
	正味財産増減計算書事業別内訳表	16
3	財務諸表に対する注記	18
4	附属明細書	20
5	財産目録	21
(参考)	収支計算書	23
○	監査報告書	27

I 事業報告

1 農地中間管理事業

(1) 農用地の借入、貸付等

平成26年7月1日に神奈川県から農地中間管理機構の指定を受け、本年度は2回（9月期、12月期）の借受希望者の募集を行い、102名から652,030㎡の応募がありました。

これを受けて、8市町において、32,452㎡の農用地の借入を行い、3市町において、15,794㎡の農用地を貸付しました。

(2) 農用地の利用条件の改善及び管理

農用地の利用条件の改善及び管理については、該当農用地がなかったことから実施しませんでした。

(3) かながわ農業サポーター事業及び中高年ホームファーマー団体化支援事業

神奈川県が実施する「かながわ農業サポーター事業かながわ農業サポーターバンク委託業務」を受託し、かながわ農業サポーターとして認定された者の意向データの収集、登録、管理及び更新を行い、賃貸借料の徴収支払事務を行いました。

神奈川県が実施する「中高年ホームファーマー団体化支援事業」の賃貸借料の徴収支払事務を行いました。

2 農地売買等事業

(1) 農用地の取得・売渡

本年度は、24,601㎡の農用地を取得し、前年度から保有している農用地18,013㎡を含めた39,177㎡を売り渡しました。この結果、期末現在で保有している農用地は3,437㎡です。

(2) 農用地の貸借

農地保有合理化事業で借り入れた農用地を利用権終了時まで実施しています。

本年度は、期首の42,473㎡から期末には34,492㎡となり、7,981㎡減少しました。

3 会議等の実施

平成25年度業務並びに会計状況について5月16日に監事監査を受け、また、同年6月2日に第144回理事会、6月17日に第45回定時社員総会及び第145回理事会を開催し、同年10月28日に県の監査委員監査が行われ、平成27年3月19日に第148回理事会を開催しました。

Ⅱ 事業実績

1 農地中間管理事業

(1) 借受希望者の募集状況

募集期間	公募の応募者数・応募面積		うち企業からの応募数・ 応募面積		うち新規就農者からの応募数 ・応募面積	
	応募数	面積(m ²)	応募数	面積(m ²)	応募数	面積(m ²)
9/1～9/30	48	452,930	8	56,300	19	126,000
12/15～2/27	54	199,100	8	63,600	14	30,300
計	102	652,030	16	119,900	33	156,300

(2) 農用地の借入状況

市町名	面積 (m ²)	借入 件数 (件)	支 賃 払 し た 料 (円)	備 考
中井町	5,046	3	5,884	10年賃貸借(2件)、5年賃貸借(1件)
藤沢市	2,869	2	—	5年使用貸借(1件)、3年使用貸借(1件)
伊勢原市	10,271	4	—	3年賃貸借(1件)、5年使用貸借(1件)、 10年使用貸借(2件)
茅ヶ崎市	477	1	—	10年賃貸借
三浦市	4,035	1	—	5年賃貸借
秦野市	2,594	2	—	5年賃貸借(1件)、10年賃貸借(1件)
開成町	2,176	1	—	5年賃貸借
山北町	4,984	1	—	10年賃貸借
8市町	32,452	15	5,884	

(3) 農用地の貸付状況

市町名	面積 (m ²)	貸付 件数 (件)	徴 収 し た 料 (円)	備 考
中井町	5,046	2	—	10年賃貸借(1件)、5年賃貸借(1件)
伊勢原市	10,271	2	—	3年賃貸借(1件)、5年・10年使用貸借(1件)
茅ヶ崎市	477	1	—	10年賃貸借(1件)
3市町	15,794	5	—	

(4) かながわ農業サポーター事業

地区名	面積 (㎡)	借入 件数 (件)	支払した 賃借料 (円)	貸付 件数 (件)	備 考
横浜市	(4,612) 15,529	(4) 12	(69,100) 254,200	(4) 13	
相模原市	2,783	1	(27,500) 36,700	2	
平塚市	1,042	1	9,300	1	
茅ヶ崎市	(6,640) 4,300	(6) 3	(112,700) 81,000	(4) 3	
秦野市	(45,967) 23,184	(27) 16	(450,300) 207,900	(26) 12	
鎌倉市	(2,320.34) 4,682.34	(4) 6	(23,700) 96,000	(2) 3	
伊勢原市	3,703	3	(34,800) 45,900	2	
座間市	(1,591) —	(1) —	23,900	(1) —	
厚木市	(—) 1,983	(—) 1	(—) 15,200	(—) 1	
二宮町	1,404	1	16,800	1	
中井町	(3,695) 5,889	2	(38,800) 40,600	(3) 4	
前年度中の期間終了地区に係る 賃借料の支出額			(—) 66,400		
計 10市町	(73,757.34) 64,499.34	(50) 46	(806,900) 893,900	(46) 42	

※ 表中の () 内は前年度末の数字です。

受託事業実施状況

受託業務名	委託者
契約期間	契約金額(円)
平成26年度かながわ農業サポーター事業かながわ農業サポーターバンク委託業務	神奈川県
平成26年5月16日から平成27年3月31日まで	270,000

(5) 中高年ホームファーマー団体化支援事業

地区名	面積 (㎡)	借入 件数 (件)	今年度の 賃借料 (円)	貸付 件数 (件)	備 考
伊勢原市	3,814	2	46,600	1	平成24年5月から3年貸貸借(3年目) 賃借料3年払い139,800円
伊勢原市	2,978	2	40,200	(—) 1	平成25年4月から3年1ヶ月貸貸借(2年目) 賃借料3年払い123,800円
伊勢原市	(—) 5,498	(—) 3	(—) 57,800	(—) 1	平成26年4月から3年1ヶ月貸貸借
1市	(6,792) 12,290	(4) 7	(86,800) 144,600	(2) 3	

※ 表中の () 内は前年度末の数字です。

2 農地売買等事業

(1) 農用地等取得状況

地区名	面積(m ²)	現況	取得年月日	取得金額(円)	備考
三浦市和田	796	畑	H26. 9. 18	5,760,000	
三浦市下宮田	1,256	畑	H26. 10. 2	10,469,000	
	2,251	畑		15,160,000	
三浦市三戸	3,459	畑	H26. 10. 16	32,436,000	買入協議
三浦市毘沙門	1,968	畑	H26. 10. 16	11,541,000	買入協議
	1,704	畑		8,574,000	
小田原市上曾我	1,333	田	H26. 10. 29	3,951,000	
横須賀市津久井	4,384	畑	H26. 12. 18	29,894,000	買入協議
三浦市上宮田	1,266	畑	H27. 1. 15	9,478,000	買入協議
三浦市松輪	2,747	畑	H27. 1. 20	23,582,000	買入協議
相模原市田名	788	畑	H27. 2. 16	3,125,000	
三浦市上宮田②	837	畑	H27. 2. 18	5,368,000	
横須賀市津久井②	821	畑	H27. 3. 23	3,995,000	
相模原市大島	991	畑	H27. 3. 25	4,499,000	
計	24,601			167,832,000	

(2) 農用地等売渡状況

地区名	面積(m ²)	現況	売渡年月日	売渡金額(円)	備考
25三浦市三戸②	2,206	畑	H26. 5. 20	20,996,000	育成タイプ
25三浦市上宮田	2,644	畑	H26. 5. 29	21,832,000	育成タイプ
25横浜市西八朔	2,754	畑	H26. 6. 10	28,596,000	育成タイプ
25藤沢市打戻	2,103	畑	H26. 6. 11	7,424,000	育成タイプ
25三浦市下宮田②	2,862	畑	H26. 6. 24	22,908,000	育成タイプ
25三浦市上宮田②	1,395	畑	H26. 7. 2	9,598,000	育成タイプ
25三浦市毘沙門②	1,133	畑	H26. 7. 8	6,810,000	育成タイプ
25三浦市松輪	644	畑	H26. 7. 8	4,828,000	育成タイプ
25三浦市和田③	2,272	畑	H26. 8. 28	14,387,000	育成タイプ
三浦市和田	796	畑	H26. 11. 21	5,846,000	育成タイプ
三浦市毘沙門	1,968	畑	H26. 12. 3	11,714,000	育成タイプ
	1,704	畑	H26. 12. 3	8,702,000	育成タイプ
小田原市上曾我	1,333	田	H26. 12. 5	4,010,000	育成タイプ
三浦市下宮田	1,256	畑	H26. 12. 8	10,626,000	育成タイプ
三浦市下宮田	2,251	畑	H27. 1. 15	15,387,000	育成タイプ
三浦市三戸	3,459	畑	H27. 1. 15	32,996,000	一般タイプ
横須賀市津久井	4,384	畑	H27. 2. 26	30,342,000	育成タイプ
三浦市上宮田	1,266	畑	H27. 3. 3	9,620,000	育成タイプ
三浦市松輪	2,747	畑	H27. 3. 3	23,935,000	育成タイプ
計	39,177			290,557,000	

(3) 農用地等保有状況

地区名	面積(m ²)	現況	取得年月日	取得金額(円)	備考
相模原市田名	788	畑	H27. 2. 16	3,125,000	
三浦市上宮田②	837	畑	H27. 2. 18	5,368,000	
横須賀市津久井②	821	畑	H27. 3. 23	3,995,000	
相模原市大島	991	畑	H27. 3. 25	4,499,000	
計	3,437			16,987,000	

(4) 農用地貸借の状況(旧農地保有合理化事業分)

地区名	面積 (㎡)	借入 件数 (件)	支払した 賃借料 (円)	貸付 件数 (件)	備 考
相模原市名倉	1,932	2	14,500	1	3年賃貸借
三浦市下宮田	(4,035) —	(1) —	117,000	(4) —	3年賃貸借 平成27年1月20日満期解約
三浦市下宮田②	1,513	1	39,200	1	3年賃貸借
三浦市上宮田ほか	2,505	1	65,400	2	3年賃貸借
三浦市上宮田	708	1	18,400	1	3年賃貸借
三浦市和田②	1,027	1	29,800	1	3年賃貸借
三浦市奥越	1,643	1	47,600	1	3年賃貸借
三浦市毘沙門ほか	5,555	1	160,900	2	3年賃貸借
三浦市菊名	(1,077) —	(1) —	(31,300) 23,475	(1) —	3年賃貸借 平成26年9月30日満期解約
三浦市金田	7,127	4	206,800	6	3年賃貸借
綾瀬市早川	4,220	2	54,800	2	3年賃貸借
二宮町中里	2,749	1	(43,134) 41,200	1	5年賃貸借
厚木市片平	3,164	1	玄米 96kg	1	3年物納貸借
厚木市片平②	991	1	玄米 30kg	1	3年物納貸借
三浦市毘沙門	352	1	—	1	3年使用貸借
藤沢市宮原	(1,034) —	(1) —	—	(1) —	3年使用貸借 平成26年11月20日満期解約
藤沢市葛原	(1,835) —	(1) —	—	(1) —	3年使用貸借 平成26年11月20日満期解約
藤沢市葛原③	1,006	1	—	1	5年使用貸借
前年度中の期間終了地区に係る 賃貸借料の支出額			(357,521) —		
計	(42,473)	(23)	(玄米126kg) (1,186,355)	(29)	
	34,492	19	玄米126kg 819,075	22	

※ 表中の()内は前年度末の数字です。

3 主たる会議等

年 月 日	説 明
26. 4. 18	平成26年度臨時総会開催（横浜） 第1号議案 公益社団法人神奈川県農業公社定款の変更について
26. 4. 21	神奈川県担い手育成総合支援協議会監査会 公社から1名出席 議 事 平成25年度神奈川県担い手育成総合支援協議会歳入歳出の決算の監査について
26. 4. 22 ～ 25	農地中間管理事業に係る市町村・JA担当者ブロック会議（4会場） テーマ 農地中間管理機構関連事業及び機構集積協力金交付事業について
26. 5. 16	平成25年度事業並びに決算状況について監事監査
26. 5. 26	神奈川県担い手育成総合支援協議会第10回通常総会 公社から1名出席 議 事 平成25年度事業報告並びに歳入歳出決算の承認に関する件 ほか
26. 5. 29	「農地管理機構事業等担当者意見交換会」意見交換会（さいたま新都心） 公社から2名出席
26. 6. 2	第144回理事会開催（横浜） 第1号議案 平成25年度事業報告及び決算について 第2号議案 平成26年度事業計画及び収支予算について 第3号議案 公益社団法人神奈川県農業公社規程の制定・改正について 第4号議案 第45回定時社員総会の日時及び付議事項について
26. 6. 9 ～ 10	農地中間管理事業担当者研修会（東京） 公社から2名出席 テーマ 農地中間管理事業の制度等の概要 ほか
26. 6. 17	第45回定時総会開催（横浜） 第1号議案 平成25年度事業報告及び決算について 第2号議案 役員を選任について 第3号議案 役員の報酬等及び費用に関する規程の一部改正について 報告事項 平成26年度事業計画及び収支予算について
26. 6. 17	第145回理事会開催 議 案 会長、副会長、専務理事の選定について
26. 6. 24	神奈川県耕作放棄地対策協議会通常総会 公社から1名出席 議 題 平成25年度事業報告及び収支決算について ほか

年 月 日	説 明
26. 6. 25	平成26年度農地中間管理機構役員研修会（東京） 公社から2名出席 テーマ 農林水産省による説明 ほか
26. 7月～ 27. 3月	人・農地プラン話し合いにおける農地中間管理事業説明 小田原市4地区、茅ヶ崎市4地区、秦野市7地区、大井町2地区、 開成町1地区（延べ18地区）
26. 7. 10	平成26年度農地中間管理機構関東ブロック会議（千葉） 公社から2名出席 議 題 農地中間管理事業の推進について ほか
26. 7. 11 ～17	第146回理事会開催（書面開催） 議 案 平成26年度第2回臨時社員総会の開催及び付議事項について
26. 7. 17 ～31	平成26年度第2回臨時総会開催（書面開催） 第1号議案 補欠役員の選任について
26. 7. 22	農地中間管理事業に係る市町村・JA担当者会議 テーマ 農地中間管理事業の推進について
26. 8. 4	神奈川県担い手育成総合支援協議会第1回臨時総会 公社から1名出席
26. 8. 19	農地中間管理事業に係る市町村農政主管課長会議 テーマ 農地中間管理事業の推進について
26. 9. 4	平成25年度事業実施状況等検査について 神奈川県担い手支援課
26. 10. 28	平成25年度業務並びに会計状況について 神奈川県監査委員監査
26. 12. 11 ～12	都道府県農業公社経理研修会（東京） 公社から1名出席 テーマ 農地中間管理機構に即した経理事務への対応説明 ほか
27. 3. 5	全国農地保有合理化協会第70回通常総会（東京） 公社から1名出席 議 事 平成27年度事業計画・収支予算ほかの承認に関する件 ほか
27. 3. 9 ～10	平成26年度都道府県農業公社農地中間管理機構担当部・課長会議（東京） 議 題 農林水産省説明事項 ほか
27. 3. 19	第148回理事会開催（横浜） 第1号議案 平成26年度収支予算の補正について 第2号議案 平成27年度事業計画並びに収支予算について 第3号議案 平成27年度借入金の最高限度額について 第4号議案 資金の運用について

Ⅲ 組織の概況

1 社員数

前年度末	年度内増減	当年度末現在
41	0	41

2 出資(預託)状況

名称	社員数	出資(預託)口数 (口)	出資(預託)金額 (千円)
県	1	279	27,900
市	18	255	25,500
町	13	23	2,300
村	1	1	100
農業団体	8	309	30,900
計	41	867	86,700

農業団体からは、預託金としている。

3 役員の状況

(1) 役員数(平成27年5月1日現在)

理事 11人 監事 2人 計 13人

(2) 平成26年度中の就退任の状況

(敬称略)

年月日	就・退	説明
平成26年 6月17日	退任	会長 篠原 慎一 (前神奈川県環境農政局農政部長)
	〃	理事 若澤 美義 (三浦市経済部長)
	〃	理事 石田 均 (大井町地域振興課長)
	就任	会長 小野 義博
	〃	副会長 菊池 雅美 (神奈川県環境農政局農政部長)
	〃	理事 緒賀 道夫 (横浜市環境創造局農政担当部長)
	〃	理事 草野 静夫 (川崎市経済労働局農業振興センター所長)
	〃	理事 下里 純也 (三浦市経済部農産課長)
	〃	理事 相原文 京 (中井町環境経済課長)
平成26年 8月4日	辞任	副会長 篠原 慎一 (神奈川県土地改良事業団体連合会専務理事)
	〃	副会長 高桑 光雄 (神奈川県農業協同組合中央会副会長)
	就任	理事 上田 章吾 (神奈川県信用農業協同組合連合会代表理事専務)
平成26年 8月18日	〃	理事 長嶋 喜満 (神奈川県農業協同組合中央会副会長)
	就任	理事 秦 道喜 (神奈川県信用農業協同組合連合会代表理事専務)
平成26年 8月18日	就任	副会長 長嶋 喜満 (神奈川県農業協同組合中央会副会長)

4 職員数

(単位：人 平成27年5月1日現在)

区分	常勤職員	非常勤職員	計	備考
事務局長	0	1	1	
総務農政課	2	2	4	
計	2	3	5	

IV 決算諸表

1 貸借対照表

平成27年 3月31日現在

(単位:円)

科目	当年度	前年度	増減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	28,590,061	4,301,378	24,288,683
合理化資産	16,987,000	135,354,000	△ 118,367,000
前払費用	47,283	225,168	△ 177,885
貯蔵品	29,168	12,070	17,098
その他流動資産	5,205	4,017	1,188
流動資産合計	45,658,717	139,896,633	△ 94,237,916
2. 固定資産			
(1) 特定資産			
合理化基金引当預金	90,000,000	90,000,000	0
退職給付引当資産	10,305,000	33,021,000	△ 22,716,000
財政調整引当預金	35,000,000	46,000,000	△ 11,000,000
特定資産合計	135,305,000	169,021,000	△ 33,716,000
(2) その他固定資産			
什器備品	2	2	0
投資有価証券	130,000	0	130,000
関係機関出資金	31,720,000	31,720,000	0
その他固定資産合計	31,850,002	31,720,002	130,000
固定資産合計	167,155,002	200,741,002	△ 33,586,000
資産合計	212,813,719	340,637,635	△ 127,823,916
II 負債の部			
1. 流動負債			
事業未払金	0	236,954	△ 236,954
未払金	1,131,645	100,862	1,030,783
未払費用	23,714,927	826,395	22,888,532
短期借入金	16,987,000	135,354,000	△ 118,367,000
前受金	47,283	134,083	△ 86,800
預り金	1,290	0	1,290
賞与引当金	825,184	1,320,895	△ 495,711
流動負債合計	42,707,329	137,973,189	△ 95,265,860
2. 固定負債			
退職給付引当金	10,305,990	33,021,505	△ 22,715,515
長期預り金	30,900,000	30,900,000	0
固定負債合計	41,205,990	63,921,505	△ 22,715,515
負債合計	83,913,319	201,894,694	△ 117,981,375
III 正味財産の部			
1. 一般正味財産			
(うち特定資産への充当額)	128,900,400 (94,100,000)	138,742,941 (105,100,000)	△ 9,842,541 (△11,000,000)
正味財産合計	128,900,400	138,742,941	△ 9,842,541
負債及び正味財産合計	212,813,719	340,637,635	△ 127,823,916

貸借対照表内訳表

平成27年 3月31日現在

(単位:円)

科 目	公益目的事業会計	法人会計	合 計
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	3,383,858	25,206,203	28,590,061
合理化資産	16,987,000	0	16,987,000
前払費用	47,283	0	47,283
貯蔵品	29,168	0	29,168
その他流動資産	5,205	0	5,205
流動資産合計	20,452,514	25,206,203	45,658,717
2. 固定資産			
(1) 特定資産			
合理化基金引当預金	90,000,000	0	90,000,000
退職給付引当資産	0	10,305,000	10,305,000
財政調整引当預金	0	35,000,000	35,000,000
特定資産合計	90,000,000	45,305,000	135,305,000
(2) その他固定資産			
什器備品	0	2	2
投資有価証券	130,000	0	130,000
関係機関出資金	0	31,720,000	31,720,000
その他固定資産合計	130,000	31,720,002	31,850,002
固定資産合計	90,130,000	77,025,002	167,155,002
資産合計	110,582,514	102,231,205	212,813,719
II 負債の部			
1. 流動負債			
未払金	1,017,451	114,194	1,131,645
未払費用	666,393	23,048,534	23,714,927
短期借入金	16,987,000	0	16,987,000
前受金	47,283	0	47,283
預り金	1,290	0	1,290
賞与引当金	825,184	0	825,184
流動負債合計	19,544,601	23,162,728	42,707,329
2. 固定負債			
退職給付引当金	0	10,305,990	10,305,990
長期預り金	30,900,000	0	30,900,000
固定負債合計	30,900,000	10,305,990	41,205,990
負債合計	50,444,601	33,468,718	83,913,319
III 正味財産の部			
1. 一般正味財産	60,137,913	68,762,487	128,900,400
(うち特定資産への充当額)	(59,100,000)	(35,000,000)	(94,100,000)
正味財産合計	60,137,913	68,762,487	128,900,400
負債及び正味財産合計	110,582,514	102,231,205	212,813,719

2 正味財産増減計算書

平成 26年 4月 1日 から平成 27年 3月31日まで

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 特定資産運用益	(345,312)	(148,741)	(196,571)
特定資産受取利息	345,312	148,741	196,571
② 事業収益	(297,712,575)	(156,771,705)	(140,940,870)
用地売渡収益	290,557,000	145,585,000	144,972,000
用地貸付料収益	1,857,575	2,080,055	△ 222,480
受託料収益	270,000	1,651,650	△ 1,381,650
その他収益	5,028,000	7,455,000	△ 2,427,000
③ 受取補助金	(10,221,000)	(12,463,000)	(△ 2,242,000)
受取農地保有合理化促進事業費補助金	2,150,000	3,295,000	△ 1,145,000
受取神奈川県事業推進費補助金	4,292,000	9,168,000	△ 4,876,000
受取農地中間管理機構事業推進費補助金	3,779,000	0	3,779,000
④ 雑収益	(1,235,956)	(1,235,224)	(732)
受取利息	1,156	424	732
受取配当金	1,234,800	1,234,800	0
経常収益計	309,514,843	170,618,670	138,896,173
(2) 経常費用			
① 事業費	(316,156,839)	(173,657,471)	(142,499,368)
用地売渡原価	286,199,000	143,286,000	142,913,000
支払利息	988,779	707,160	281,619
用地賃借料	1,863,459	2,080,055	△ 216,596
給料手当	20,290,344	19,775,314	515,030
福利厚生費	3,286,689	3,227,517	59,172
会議費	0	7,000	△ 7,000
旅費交通費	538,429	443,210	95,219
通信運搬費	254,832	219,561	35,271
消耗品費	177,266	559,583	△ 382,317
印刷製本費	498,215	359,694	138,521
賃借料	440,800	561,390	△ 120,590
租税公課	507,900	862,200	△ 354,300
雑費	285,942	247,892	38,050
賞与引当金繰入額	825,184	1,320,895	△ 495,711

② 管理費	(3,200,545)	(3,211,871)	(△ 11,326)
役員報酬	38,000	0	38,000
給料手当	883,543	875,076	8,467
退職給付費用	331,481	21,312	310,169
福利厚生費	131,107	131,446	△ 339
会議費	43,648	29,350	14,298
旅費交通費	59,183	28,960	30,223
通信運搬費	45,305	45,980	△ 675
減価償却費	0	291,583	△ 291,583
消耗品費	74,497	110,114	△ 35,617
修繕費	408	0	408
光熱水料費	16,525	14,033	2,492
賃借料	440,801	561,390	△ 120,589
租税公課	200	400	△ 200
支払負担金	450,000	450,000	0
委託費	677,265	640,407	36,858
雑費	8,582	11,820	△ 3,238
経常費用計	319,357,384	176,869,342	142,488,042
当期経常増減額	△ 9,842,541	△ 6,250,672	△ 3,591,869
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
① 除却損	(0)	(6,618)	(△6,618)
什器備品除却額	0	6,618	△ 6,618
経常外費用計	0	6,618	△ 6,618
当期経常外増減額	0	△ 6,618	6,618
当期一般正味財産増減額	△ 9,842,541	△ 6,257,290	△ 3,585,251
一般正味財産期首残高	138,742,941	145,000,231	△ 6,257,290
一般正味財産期末残高	128,900,400	138,742,941	△ 9,842,541
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	128,900,400	138,742,941	△ 9,842,541

正味財産増減計算書内訳表

平成 26 年 4 月 1 日 から 平成 27 年 3 月 31 日まで

(単位:円)

科 目	公益目的事業会計	法人会計	合 計
	農地利用促進事業		
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 特定資産運用益	(323,179)	(22,133)	(345,312)
特定資産受取利息	323,179	22,133	345,312
② 事業収益	(297,712,575)	(0)	(297,712,575)
用地売渡収益	290,557,000	0	290,557,000
用地貸付料収益	1,857,575	0	1,857,575
受託料収益	270,000	0	270,000
その他収益	5,028,000	0	5,028,000
③ 受取補助金	(10,221,000)	(0)	(10,221,000)
受取農地保有合理化促進事業費補助金	2,150,000	0	2,150,000
受取神奈川県事業推進費補助金	4,292,000	0	4,292,000
受取農地中間管理機構事業推進費補助金	3,779,000	0	3,779,000
④ 雑収益	(0)	(1,235,956)	(1,235,956)
受取利息	0	1,156	1,156
受取配当金	0	1,234,800	1,234,800
経常収益計	308,256,754	1,258,089	309,514,843
(2) 経常費用			
① 事業費	(316,156,839)	(0)	(316,156,839)
用地売渡原価	286,199,000	0	286,199,000
支払利息	988,779	0	988,779
用地賃借料	1,863,459	0	1,863,459
給料手当	20,290,344	0	20,290,344
福利厚生費	3,286,689	0	3,286,689
旅費交通費	538,429	0	538,429
通信運搬費	254,832	0	254,832
消耗品費	177,266	0	177,266
印刷製本費	498,215	0	498,215
賃借料	440,800	0	440,800
租税公課	507,900	0	507,900
雑費	285,942	0	285,942
賞与引当金繰入額	825,184	0	825,184

② 管理費	(0)	(3,200,545)	(3,200,545)
役員報酬	0	38,000	38,000
給料手当	0	883,543	883,543
退職給付費用	0	331,481	331,481
福利厚生費	0	131,107	131,107
会議費	0	43,648	43,648
旅費交通費	0	59,183	59,183
通信運搬費	0	45,305	45,305
消耗品費	0	74,497	74,497
修繕費	0	408	408
光熱水料費	0	16,525	16,525
賃借料	0	440,801	440,801
租税公課	0	200	200
支払負担金	0	450,000	450,000
委託費	0	677,265	677,265
雑費	0	8,582	8,582
経常費用計	316,156,839	3,200,545	319,357,384
当期経常増減額	△ 7,900,085	△ 1,942,456	△ 9,842,541
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
他会計振替額	8,500,000	△ 8,500,000	0
当期一般正味財産増減額	599,915	△ 10,442,456	△ 9,842,541
一般正味財産期首残高	59,537,998	79,204,943	138,742,941
一般正味財産期末残高	60,137,913	68,762,487	128,900,400
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	60,137,913	68,762,487	128,900,400

正味財産増減計算書事業別内訳表

平成 26 年 4 月 1 日 から 平成 27 年 3 月 31 日まで

(単位:円)

科 目	公益目的事業(公1)		公益目的 事業会計 計	法人会計	合 計
	農地売買 等事業	農地中間 管理事業			
I 一般正味財産増減の部					
1. 経常増減の部					
(1) 経常収益					
① 特定資産運用益	(323,179)		(323,179)	(22,133)	(345,312)
特定資産受取利息	323,179		323,179	22,133	345,312
② 事業収益	(297,712,575)		(297,712,575)		(297,712,575)
用地売渡収益	290,557,000		290,557,000		290,557,000
用地貸付料収益	1,857,575		1,857,575		1,857,575
受託料収益	270,000		270,000		270,000
その他収益	5,028,000		5,028,000		5,028,000
③ 受取補助金	(6,442,000)	(3,779,000)	(10,221,000)		(10,221,000)
受取農地保有合理化促進事業費補助金	2,150,000		2,150,000		2,150,000
受取神奈川県事業推進費補助金	4,292,000		4,292,000		4,292,000
受取農地中間管理機構事業推進費補助金		3,779,000	3,779,000		3,779,000
④ 雑収益				(1,235,956)	(1,235,956)
受取利息				1,156	1,156
受取配当金				1,234,800	1,234,800
経常収益計	304,477,754	3,779,000	308,256,754	1,258,089	309,514,843
(2) 経常費用					
① 事業費	(312,376,955)	(3,779,884)	(316,156,839)		(316,156,839)
用地売渡原価	286,199,000		286,199,000		286,199,000
支払利息	988,779		988,779		988,779
用地賃借料	1,857,575	5,884	1,863,459		1,863,459
給料手当	17,490,344	2,800,000	20,290,344		20,290,344
福利厚生費	2,903,620	383,069	3,286,689		3,286,689
旅費交通費	402,624	135,805	538,429		538,429
通信運搬費	188,020	66,812	254,832		254,832
消耗品費	100,995	76,271	177,266		177,266
印刷製本費	304,972	193,243	498,215		498,215
賃借料	440,800		440,800		440,800
租税公課	507,900		507,900		507,900
雑費	167,142	118,800	285,942		285,942
賞与引当金繰入額	825,184		825,184		825,184

② 管理費				(3,200,545)	(3,200,545)
役員報酬				38,000	38,000
給料手当				883,543	883,543
退職給付費用				331,481	331,481
福利厚生費				131,107	131,107
会議費				43,648	43,648
旅費交通費				59,183	59,183
通信運搬費				45,305	45,305
消耗品費				74,497	74,497
修繕費				408	408
光熱水料費				16,525	16,525
貸借料				440,801	440,801
租税公課				200	200
支払負担金				450,000	450,000
委託費				677,265	677,265
雑費				8,582	8,582
経常費用計	312,376,955	3,779,884	316,156,839	3,200,545	319,357,384
当期経常増減額	△ 7,899,201	△ 884	△ 7,900,085	△ 1,942,456	△ 9,842,541
2. 経常外増減の部					
(1) 経常外収益					
経常外収益計	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用					
経常外費用計	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0
他会計振替額	8,499,116	884	8,500,000	△ 8,500,000	0
当期一般正味財産増減額	599,915	0	599,915	△ 10,442,456	△ 9,842,541
一般正味財産期首残高	59,537,998	0	59,537,998	79,204,943	138,742,941
一般正味財産期末残高	60,137,913	0	60,137,913	68,762,487	128,900,400
II 指定正味財産増減の部					
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0
III 正味財産期末残高	60,137,913	0	60,137,913	68,762,487	128,900,400

3 財務諸表に対する注記

1. 重要な会計方針

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法

満期保有目的の債券 ……償却原価法で計上している。

(2) 棚卸資産の評価基準及び評価方法

合理化資産 ……評価は個別原価法によっている。

貯蔵品 ……評価は個別原価法によっている。

(3) 固定資産の減価償却の方法については、定額法で行っている。

(4) 引当金の計上基準について

退職給付引当金 …… 職員の退職給付に備えるため、当該事業年度における退職給付債務額の期末要支給額を計上している。

期末要支給額については、職員の退職手当に関する規程に基づき
期末で自己都合退職の要支給額を計上している。

賞与引当金 …… 職員に対する賞与の支給に備えるため、支給見込額のうち当期に
帰属する額を計上している。

(5) リース取引の処理方法

リース物件の所有権が借り主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっている。

(6) 消費税等の会計処理

消費税等の会計処理は、税込み方式によっている。

(7) 預託金の会計処理

農業団体8団体からの預託金の会計処理は、固定負債の長期預り金としている。

2. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高

基本財産及び特定資産の増減額及びその残高は、次のとおりである。 (単位：円)

科 目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基本財産	0	0	0	0
特定資産				
合理化基金引当預金	90,000,000	0	0	90,000,000
退職給付引当資産	33,021,000	0	22,716,000	10,305,000
財政調整引当預金	46,000,000	0	11,000,000	35,000,000
小 計	169,021,000	0	33,716,000	135,305,000
合 計	169,021,000	0	33,716,000	135,305,000

3. 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。(単位：円)

科 目	当期末残高	(うち指定正味財 産からの充当額)	(うち一般正味財 産からの充当額)	(うち負債に対応 する額)
基本財産	0	0	0	0
特定資産				
合理化基金引当預金	90,000,000	—	(59,100,000)	(30,900,000)
退職給付引当資産	10,305,000	—	(—)	(10,305,000)
財政調整引当預金	35,000,000	—	(35,000,000)	(—)
小 計	135,305,000	0	(94,100,000)	(41,205,000)
合 計	135,305,000	0	(94,100,000)	(41,205,000)

4. 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高

固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高は、次のとおりである。(単位：円)

科 目	取得価額	減価償却累計額	当期末残高
什器備品	267,360	267,358	2
合 計	267,360	267,358	2

5. 満期保有目的の債券の内訳並びに帳簿価額、時価及び評価損益

満期保有目的の債券の内訳並びに帳簿価額、時価及び評価損益は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	帳簿価額	時 価	評価損益
国債 第336回 10年(基金)	20,130,000	20,236,000	106,000
国債 第333回 10年(基金)	39,965,800	40,976,000	1,010,200
県債 第 11回 3年(基金)	30,000,000	29,970,000	△30,000
合 計	90,095,800	91,182,000	1,086,200

6. 補助金等の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高

補助金等の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高は、次のとおりである。(単位：円)

補助金等の名称	交付者	前期末 残 高	当 期 増加額	当 期 減少額	当期末 残 高	貸借対照表上 の記載区分
補助金						
農地保有合理化促進費補助金	神奈川県	0	2,150,000	2,150,000	0	—
神奈川県事業推進費補助金	神奈川県	0	4,292,000	4,292,000	0	—
農地中間管理機構事業推進費補助金	神奈川県	0	3,779,000	3,779,000	0	—
合 計		0	10,221,000	10,221,000	0	—

4 附 属 明 細 書

1. 基本財産及び特定資産の明細

財務諸表に対する注記に記載しているため内容の記載を省略

2. 引当金の明細

(単位：円)

科 目	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高
			目的使用	その他	
賞与引当金	1,320,895	825,184	1,320,895	0	825,184
退職給付引当金	33,021,505	247,178	22,962,693	0	10,305,990
合 計	34,342,400	1,072,362	24,283,588	0	11,131,174

5 財 産 目 録

平成27年 3月31日現在

(単位:円)

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	
(流動資産)			
現金	手元保管	運転資金として	17,514
預金	普通預金	運転資金として	
	横浜銀行 県庁支店		97,182
	神奈川県信連 本所		27,198,283
	神奈川県信連 本所	(決済用口座)	1,277,082
合理化資産	期末保有農地 4 地区	農地保有合理化売買等事業により売り渡す農地として	16,987,000
前払費用	前払農地賃借料	次年度以降の農用地賃借料	47,283
貯蔵品	郵便切手	買い置き郵便切手	29,168
その他流動資産	雑口	購入国債の経過利息	5,205
流動資産合計			45,658,717
(固定資産)			
特定資産			
合理化基金引当預金	国債・県債・定期預金		90,000,000
	国債 第336回10年	公益目的保有財産であり、運用益を公益目的事業の財源としている	20,000,000
	国債 第333回10年	"	35,800,000
	県債 第11回 3年	長期預り金を返還するための資金で、運用益を公益目的事業の財源としている	30,000,000
	国債 第333回10年	"	900,000
	国債 第333回10年	運用益を公益目的事業の財源にしている	3,265,800
	神奈川県信連 本所	"	34,200
退職給付引当資産	定期預金		
	神奈川県信連 本所	職員 1 名に対する退職金の支払いに備えた資金	10,305,000
財政調整引当預金	定期預金		
	神奈川県信連 本所	公社運営資金不足に備えた資金	35,000,000
その他固定資産			
什器備品	パソコン 2 台		2
投資有価証券	国債		
	国債 第336回10年	国債第 3 3 6 回 1 0 年購入時の額面超過額	130,000
関係機関出資金	県信連出資金		30,870,000
	県農業信用基金協会出資金		500,000
	全国農地保有合理化協会出資金		350,000
固定資産合計			167,155,002
資産合計			212,813,719

(流動負債)	未 払 金	事業費の未払金	合理化事業費の未払金	67,701
		管理費の未払金	ホームページ保守料、3月分光熱水費等	114,194
		補助金返納の未払金	農地保有合理化促進事業費補助金	28,750
			神奈川県事業推進費補助金	176,000
	未 払 費 用	職員に対するもの	農地中間管理機構事業推進費補助金	745,000
			3月分賃金、社会保険料ほか	617,889
			退職金	23,046,996
	短期借入金 前 受 金 預り金 賞与引当金	神奈川県信連 本所	3月分出張旅費	50,042
			農用地取得資金の借入金	16,987,000
			前受農地賃借料	次年度以降の農用地賃借料
預り労働保険料			労働保険料の預り金	1,290
職員に対するもの			平成27年6月支給賞与の26年度負担額	825,184
流動負債合計				42,707,329
(固定負債)	退職給付引当金	職員に対するもの	職員1名に対する退職金の支払いに備えたもの	10,305,990
	長期預り金		農業団体8団体からの預託金	30,900,000
固定負債合計				41,205,990
負債合計				83,913,319
正味財産				128,900,400

(参考) 収支計算書

平成 26 年 4 月 1 日から平成 27 年 3 月 31 日まで

(単位:円)

科 目	予 算 額	決 算 額	差 異	備 考
I 事業活動収支の部				
1. 事業活動収入				
① 特定資産運用収入	(345,000)	(345,312)	(△ 312)	
特定資産利息収入	345,000	345,312	△ 312	
② 農地保有合理化事業収入	(297,713,000)	(297,712,575)	(425)	
用地売渡収入	290,557,000	290,557,000	0	農用地売渡39,177㎡
用地貸付料収入	1,858,000	1,857,575	425	農用地貸付
受託料収入	270,000	270,000	0	かながわ農業ポーター事業
その他の収入	5,028,000	5,028,000	0	買入経費の売渡人負担分
③ 補助金収入	(10,256,000)	(10,221,000)	(35,000)	
事業費補助金収入	2,183,000	2,150,000	33,000	
神奈川県事業推進費補助金収入	4,293,000	4,292,000	1,000	
農地中間管理機構事業推進費補助金収入	3,780,000	3,779,000	1,000	
④ 雑収入	(1,237,000)	(1,235,956)	(1,044)	
受取利息	2,000	1,156	844	
受取配当金	1,235,000	1,234,800	200	
事業活動収入計	309,551,000	309,514,843	36,157	
2. 事業活動支出				
① 事業費支出	(198,472,000)	(197,806,937)	(665,063)	
農地保有合理化事業費支出	(194,692,000)	(194,027,053)	(664,947)	
用地取得支出	167,832,000	167,832,000	0	
支払利息支出	989,000	988,779	221	
用地賃借料支出	1,858,000	1,857,575	425	
人件費支出	20,674,000	20,393,964	280,036	
業務費支出	2,513,000	2,129,551	383,449	
賞与引当金繰入支出	826,000	825,184	816	
農地中間管理事業費支出	(3,780,000)	(3,779,884)	(116)	
用地賃借料支出	6,000	5,884	116	
人件費支出	3,070,000	3,183,069	△ 113,069	
業務費支出	704,000	590,931	113,069	
② 管理費支出	(26,031,000)	(25,916,060)	(114,940)	
人件費支出	24,100,000	24,099,646	354	
管理費支出	1,931,000	1,816,414	114,586	
事業活動支出計	224,503,000	223,722,997	780,003	
事業活動収支差額	85,048,000	85,791,846	△ 743,846	

II	投資活動収支の部				
	1. 投資活動収入				
	① 特定資産取崩収入	(33,716,000)	(33,716,000)	(0)	
	退職給付引当資産取崩収入	22,716,000	22,716,000	0	
	財政調整引当預金取崩収入	11,000,000	11,000,000	0	
	投資活動収入計	33,716,000	33,716,000	0	
	2. 投資活動支出				
	① 投資有価証券購入支出	(130,000)	(130,000)	(0)	
	投資有価証券購入支出	130,000	130,000	0	
	投資活動支出計	130,000	130,000	0	
	投資活動収支差額	33,586,000	33,586,000	0	
III	財務活動収支の部				
	1. 財務活動収入				
	① 借入金収入	(167,832,000)	(167,832,000)	(0)	
	短期借入金収入	167,832,000	167,832,000	0	
	財務活動収入計	167,832,000	167,832,000	0	
	2. 財務活動支出				
	① 借入金返済支出	(286,199,000)	(286,199,000)	(0)	
	短期借入金返済支出	286,199,000	286,199,000	0	
	財務活動支出計	286,199,000	286,199,000	0	
	財務活動収支差額	△ 118,367,000	△ 118,367,000	0	
	当期収支差額	267,000	1,010,846	△ 743,846	
	前期繰越収支差額	1,912,000	1,911,374	626	
	次期繰越収支差額	2,179,000	2,922,220	△ 743,220	

収支計算書に対する注記

1 資金の範囲について

資金の範囲には、現金預金・前払費用・その他流動資産・事業未払金・未払金・未払費用・前受金・預り金及び賞与引当金を含めている。なお、前期末及び当期末残高は、下記2に記載するとおりである。

2 次期繰越収支差額の内容は次のとおりである。

(単位：円)


科 目	前 期 末 残 高	当 期 末 残 高
現 金 預 金	4,301,378	28,590,061
前 払 費 用	225,168	47,283
そ の 他 流 動 資 産	4,017	5,205
合 計 (A)	4,530,563	28,642,549
事 業 未 払 金	236,954	0
未 払 金	100,862	1,131,645
未 払 費 用	826,395	23,714,927
前 受 金	134,083	47,283
預 り 金	0	1,290
賞 与 引 当 金	1,320,895	825,184
合 計 (B)	2,619,189	25,720,329
次 期 繰 越 収 支 差 額 (A) - (B)	1,911,374	2,922,220

監 査 報 告 書

平成27年5月14日

公益社団法人 神奈川県農業公社
会 長 小 野 義 博 殿

監 事 米 山 彰 

監 事 小 澤 武 典 

私たち監事は、当公社の平成26年4月1日から平成27年3月31日までの平成26年度の理事の職務の執行について監査を行いました。その方法及び結果について、以下のとおり報告いたします。

1 監査の方法及びその内容

私たち監事は、理事及び使用人等と意思疎通を図り、情報の収集及び監査の環境の整備に努めるとともに、理事会その他重要な会議に出席し、理事及び使用人からその職務の執行状況について報告を受け、必要に応じて説明を求め、重要な決裁書類等を読覧し、業務及び財産の状況を調査しました。

以上の方法によって、当該事業年度に係る事業報告及びその附属明細書について検討いたしました。

さらに、会計帳簿又はこれに関する資料の調査を行い、当該事業年度に係る計算書類及びその附属明細書並びに財産目録等について検討いたしました。

2 監査意見

(1) 事業報告等の監査結果

- ① 事業報告及びその附属明細書は、法令及び定款に従い、当公社の状況を正しく示しているものと認めます。
- ② 理事の職務の執行に関する不正の行為又は法令若しくは定款に違反する重大な事実は認められません。

(2) 計算書類及びその附属明細書並びに財産目録等の監査結果

計算書類及びその附属明細書並びに財産目録等は、当公社の財産及び損益の状況をすべての重要な点において適正に示しているものと認めます。

以 上